

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都狛江市和泉本町 1 丁目   |      |    |
| 交通       | 小田急線 狛江駅 徒歩13分<br>小田急線 喜多見駅 徒歩15分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(8畳) DK(6.2畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 48.56㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1997年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート料: 18,480円 室内消毒料: 22,880円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% ~ 月額保証料: 総賃料の2.2%   |      |    |
| 備考       | 狛江駅の北側、落ち着いた住環境も魅力の立地です！駅までは明るい道を通っての行き帰りができますので安心です！徒歩圏内にスーパーがあり買い物に便利！各部屋に大きな収納があり、様々な生活に合わせやすいです |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000022273

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町 1 丁目 1 3 - 1 5 第 1 田辺ビル 2 F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |