

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 288,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 3SLDK                                                                                              |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原3丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩28分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩29分                                                              |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 99.98㎡                                                                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年1月                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付                                                  |      |             |
| その他費用    |                                                                                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の60% 月額保証料：総賃料の1%                                                                      |      |             |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。03-5315-7677 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.0000022246

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |