

# FOR RENT

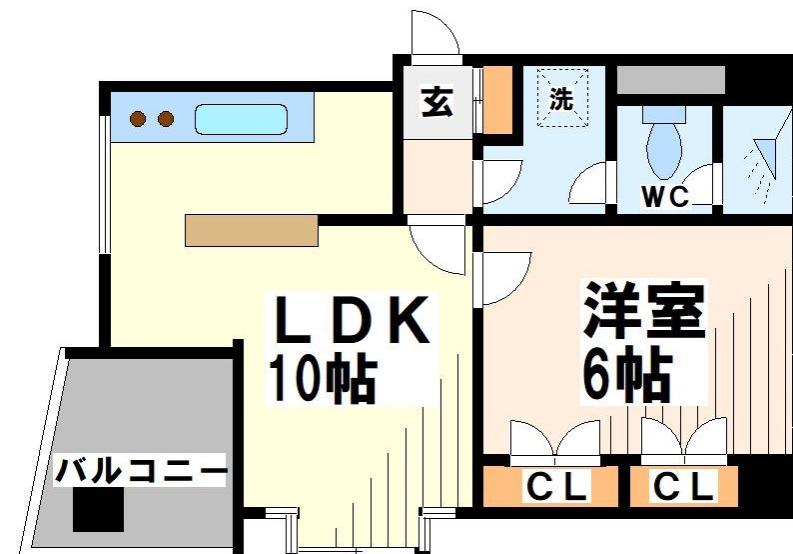
賃料	管理費等
103,500円	4,500円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し  
2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市東つつじヶ丘2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩2分 京王線 仙川駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.5m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用可 学生相談 性別不問		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の33% ~ 月額保証料:総賃料の2.2%		
備考	急行停車駅まで歩いて2分!駅までは明るい道のりで安心です!駅周辺には様々なお買い物施設が集まりお買い物には困りません!今回募集は2階のお部屋!ゆったり居住空間で楽器の演奏が可能です!ご覧頂けます!		

情報更新日2026年1月30日

No.0000022199



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%