

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 138,000円 | 9,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 間取り | 3DK | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区南烏山4丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩6分 | | | | |
| 間取詳細 | DK(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | | | |
| 専有面積 | 50m ² | 向き | 東 | | |
| 築年月 | 1990年3月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 諸条件はお問合せ下さい。 | | | | |
| 備考 | | | | | |

情報更新日2025年12月5日

No.0000022142



東京都知事 (3) 第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |