

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー カードキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷1丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩11分 京王線 芦花公園駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11.2畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	41.2m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	2009年6月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 グリル ガスキッキン				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 60,500円				
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談				
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月				
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。TEL03-5315-7677				

情報更新日2026年1月24日

No.0000022039



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付