

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンブルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都調布市東つつじヶ丘1丁目				
交通	京王線 仙川駅 徒歩5分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	26.69m ²	向き	南西		
築年月	2011年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	可 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%				
備考	仙川と急行停車のつつじヶ丘、両駅をご利用頂ける立地です！周辺は緑が多く落ち着いた住環境も魅力です！横幅のしっかり取られた8帖の居室はゆったりと感じて頂ける居住空間！南西向きで明るいお部屋が好印象です！				

情報更新日2025年12月9日

No.0000021963



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%