

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK                                                                                                  |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩6分<br>京王線 柴崎駅 徒歩11分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) LDK(8.5畳)                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 42.3㎡                                                                                                  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2008年7月                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場                                                                                   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50% 更新保証料・・・1年毎1万円                                                       |      |     |
| 備考       | 急行停車駅の北側、落ち着いた住環境も魅力の立地! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、日々のお買い物には困りません。リビングから独立した洋室が人気の間取り! 収納豊富でゆったりと感じて頂ける居住空間です |      |     |

情報更新日2025年11月3日

No.0000021841

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |