

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 169,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台 4丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 63㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート料: 18,480円   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳しくは弊社までお問合せ下さい。   |      |    |
| 備考       | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思ってもらえるよう、誠心誠意ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。<br>03-5315-7677 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000021758

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |