

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川1丁目                                                                                               |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩9分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LDK(9.4畳)                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                                       | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2003年7月                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 オートバス                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：20,900円                                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 可 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                        |      |     |
| 備考       | ◆住環境良好な住宅街 ◆希少なペット複数匹 ◆ペットの足洗い場・グルーミング室あり ◆追い焚き機能 ◆独立洗面台 ◆Bフレッツ ◆CATV<br>■お問い合わせはレントハウス仙川店へ 03-5315-7677■ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.0000021639

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |