

# FOR RENT

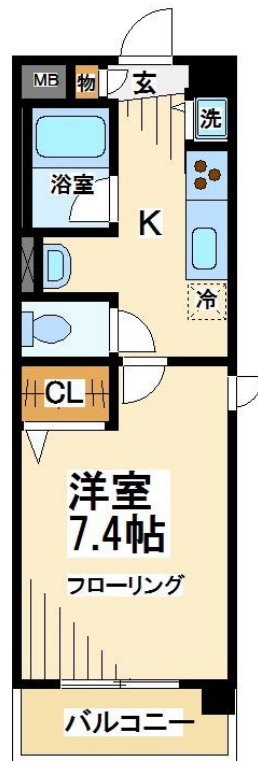
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 6,500円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付  
オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原2丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩17分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩19分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2.3畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 24.94㎡                                                                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年4月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 23,100円 除菌消臭費用: 11,000円                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                 |      |     |
| 備考       | 駅までは明るい道を通っての行き帰りができますので安心です！仙川駅とJR中央線を結ぶバス便をご利用頂けます。駅との行き帰りでスーパーやコンビニなどでお買い物できます。充実設備の揃う人気マンションです！ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000021554

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |