

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 95,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                     |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷 1 丁目                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩10分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7畳) DK(6畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 45.8㎡                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                     |      |     |
| 備考       | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思ってもらえるよう、誠心誠意ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。<br>03-5315-7677 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000021512

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町 1 丁目 1 3 - 1 5 第 1 田辺ビル 2 F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |