

# FOR RENT

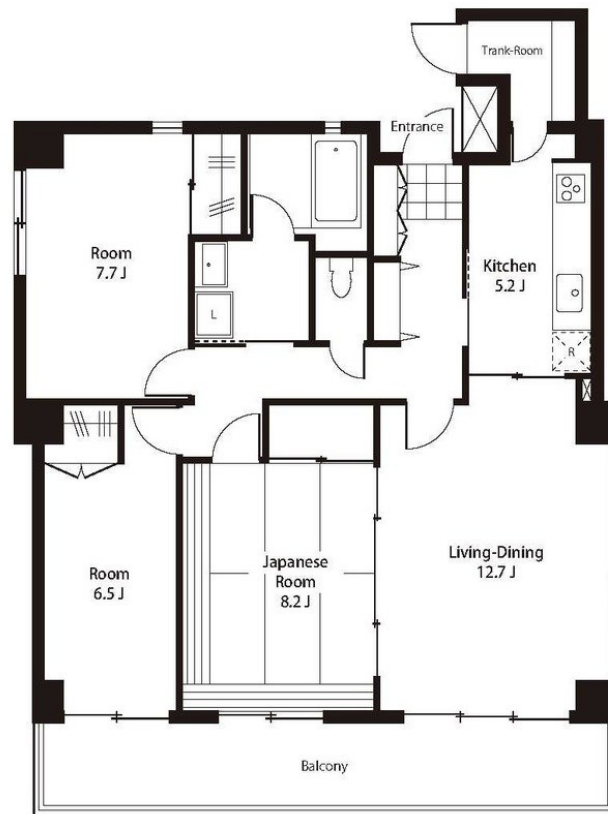
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 220,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町3丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩16分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩15分                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) 洋室(6.5畳) 和室(8.2畳) LDK(17.9畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 92.24㎡                                                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 16,500円                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                 |      |    |
| 備考       | 駅からの距離は少し離れますが、緑の多い住環境は落ち着きます！徒歩圏内に野川が流れており、お散歩におすすめです！バス便の利用が可能な立地です！雨の日などに便利です！キレイなお部屋でペットと暮らせます！ |      |    |

情報更新日2025年10月19日

No.0000021359

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |