

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩2分<br>京王線 柴崎駅 徒歩13分                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 3階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 26.06㎡                                                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                    |      |     |
| その他費用    |                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                  |      |     |
| 備考       | 急行停車駅まで2分！商店街の中に位置しており、駅までは明るい道を通っての行き帰りで安心です！駅周辺の様々なお買い物施設をすぐご利用頂けます！バルコニー前を遮る建物が無く、開放感を感じて頂けるお部屋です |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000021304

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |