

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 137,000円 | 3,000円 |

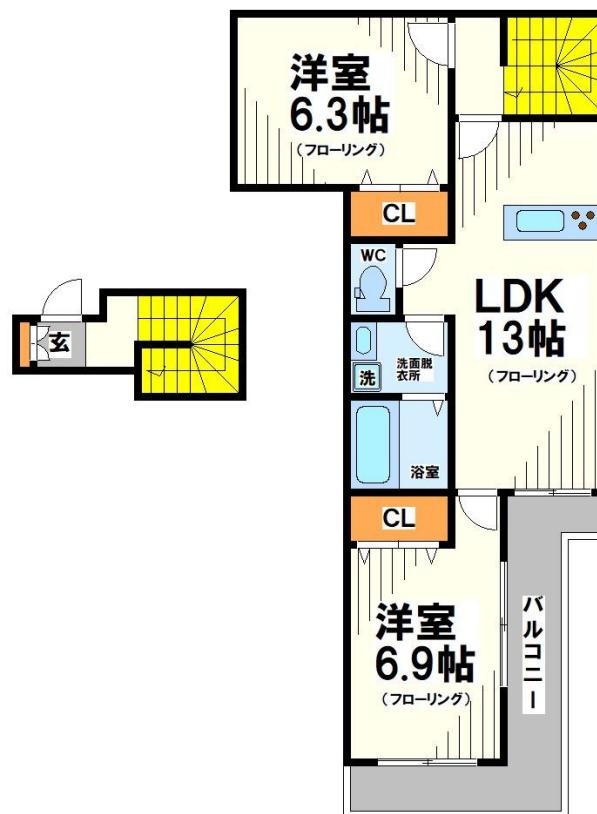
## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上, 2階リビング, 2面バルコニー, 2面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区祖師谷 6丁目                                                                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩22分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩24分                                                               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.9畳)                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 67.89㎡                                                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2016年5月                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, IHキッチン, ヒーター, TVインターホン                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 90,000円                                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 可 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                 |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。03-5315-7677 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.0000021274

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |