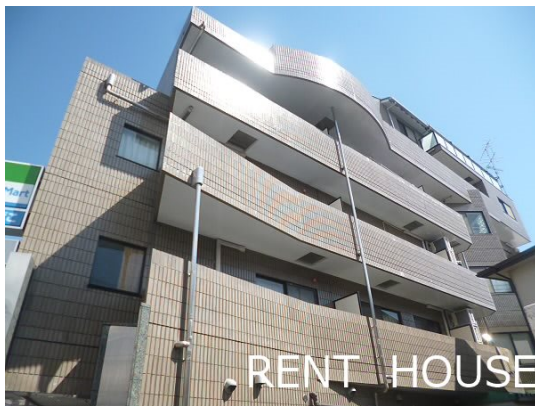


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 150,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田 3丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩9分<br>京王線 仙川駅 徒歩10分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 和室(6畳) LDK(12畳)                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 56.52㎡                                                                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1995年7月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                 |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。03-5315-7677 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.0000021257

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |