

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 電子ロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩16分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 電子錠設定費: 8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	レントハウスの〇〇さんが担当者で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します 初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000021183

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付