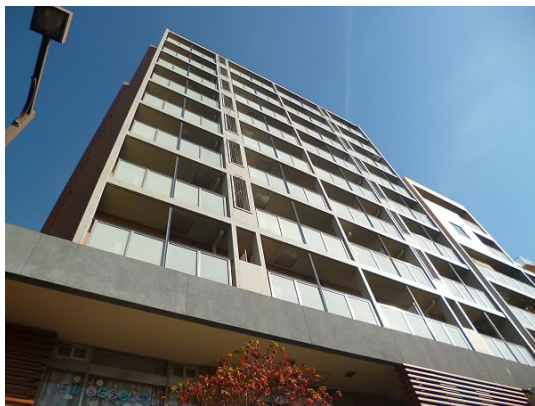


# FOR RENT

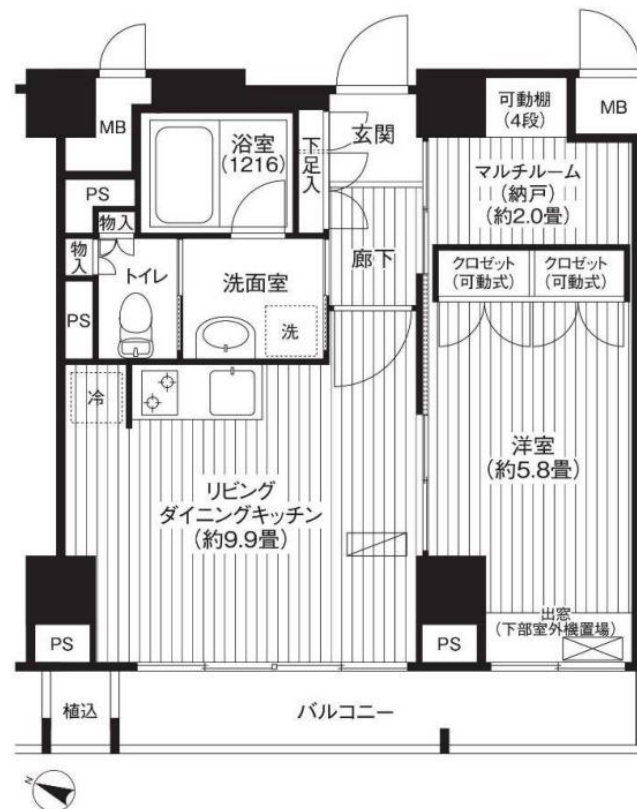
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 152,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1SLDK                                                                                                |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町3丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩2分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩14分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(9.9畳) S(2畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 44.27㎡                                                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2005年10月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                  |      |     |
| 備考       | 仙川駅まで歩いて2分！駅までは明るい道のりで安心です！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！今回募集は6階のお部屋！目の前を遮る建物が無く開放的な眺望が広がります！ |      |     |

情報更新日2025年8月23日

No.0000020971

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |