

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 152,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市佐須町5丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩14分<br>京王線 国領駅 徒歩19分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(7.4畳) LDK(12.3畳)                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 59.12㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年8月下旬                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月 ~ 5台以上可 駐輪場                                                                   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                           |      |     |
| 備考       | 弊社はオンライン契約や、クレジット決済可能です ご来店不要でご自宅からの申込みも承らせて頂きます どんなご相談もお気軽に相談下さい お部屋探しは地域密着のレントハウス仙川店へお任せ下さい |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000020936

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |