

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷 4丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩6分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩18分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.07㎡                                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2008年3月下旬                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24：22,000円                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳しくは弊社までお問い合わせ下さい。                                                                           |      |     |
| 備考       | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思ってもらえるよう、誠心誠意<br>ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。<br>TEL 03-5315-7677 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.0000020899

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |