

# FOR RENT

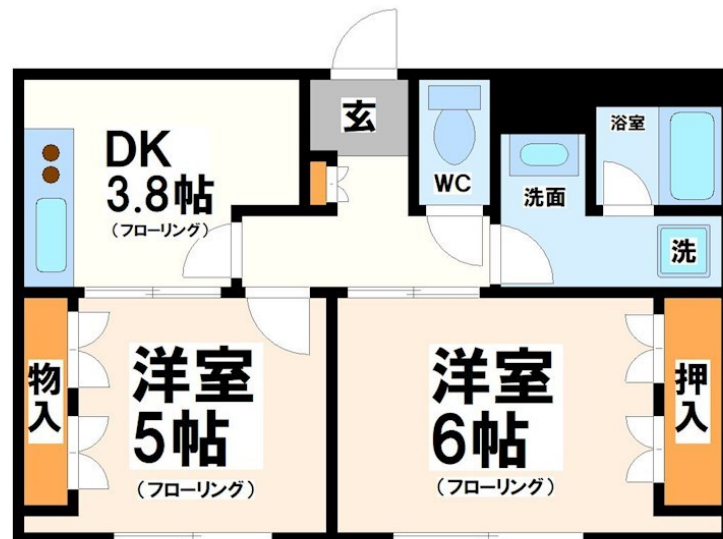
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 防犯強化地域 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                 |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩2分<br>京王線 柴崎駅 徒歩8分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(3.8畳)                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                                 | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1995年3月下旬                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥                                                    |      |     |
| その他費用    |                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 詳しくはスタッフまでお気軽にご連絡ください                                                                             |      |     |
| 備考       | 急行停車駅歩いて2分、駅からは明るい道を通っての行き帰りになりますので安心です！駅周辺には様々なお買い物施設がありますので、日々のお買い物には困りません！各部屋に収納付きでルームシェアにもおすすめ！ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0000020806



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |