

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 防犯強化地域 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                        |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                                            |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩2分<br>京王線 柴崎駅 徒歩8分                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.6畳) 洋室(3.6畳) DK(5.1畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 35.51㎡                                                                     | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2010年3月下旬                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター                               |      |     |
| その他費用    |                                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                         |      |     |
| 備考       | 駅までは明るい道を通っての行き帰りになりますので安心です。3.6帖のお部屋とDKをつなげて頂ければリビングとしてご利用頂けます！快適設備揃ってます！ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0000020805

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |