

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 4,600円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 13.95万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -       |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |         |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |         |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘4丁目                                                                                      |      |         |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩5分<br>京王線 仙川駅 徒歩17分                                                                     |      |         |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 洋室(2.8畳)                                                                                      |      |         |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                      |      |         |
| 専有面積     | 31.57㎡                                                                                               | 向き   | 南東      |
| 築年月      | 2012年6月                                                                                              | 契約期間 | 2年      |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談      |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |         |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン                                                          |      |         |
| その他費用    |                                                                                                      |      |         |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                                    |      |         |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                  |      |         |
| 備考       | 急行停車駅の南側、落ち着いた住宅街に位置します。最寄駅周辺には様々な商業施設があり日々のお買い物には困りません！快適な水周りの設備とゆったり居住空間は満足度高いです！おすすめの築浅マンションが登場です |      |         |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000020620

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |