# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 128,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 出窓

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 8万円 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市新川４丁目 | | |
| 交通 | 京王線　仙川駅　徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 59.58㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2001年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金]　ハウスクリーニング費用：77,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　契約時：35,000円／月額保証料：月額賃料等総額1.0%＋800円 | | |
| 備考 | 最寄の仙川駅まで少し距離が離れますが、明るい道のりでの行き帰りが可能です！京王線とＪＲ線を結ぶバス便も利用可能！各部屋６帖以上、それぞれのお部屋に収納付！ゆったり居住空間は様々な生活に合わせやすいです | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日　No.0000020608


お問合せ先

東京都知事（3）第78845号
公益社団法人　不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町１丁目１３－１５ 第１田辺ビル２Ｆ
TEL:03-5315-7677　FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：452　物件管理コード：1138098210330000272470

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。