

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	10,000円

外壁タイル張り 平坦地 防犯強化地域 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51.41㎡	向き	南西
築年月	2002年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23100円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	駅まで明るい道を通っての行き帰りができる安心の立地! 駅周辺には様々な買い物施設が集まり日々のお買い物には困りません。グレード感のあるエントランス! 各部屋収納付、オールフローリングで使いやすいです!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.0000020541

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付