

# FOR RENT

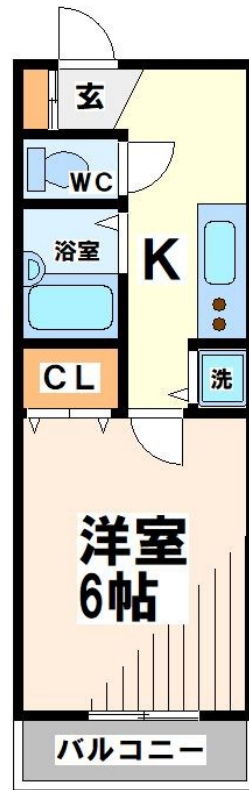
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上祖師谷4丁目                                                                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩15分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩23分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(3.5畳)                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 23.8㎡                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円<br>[備考] ペット(猫) 飼育時礼金+1ヶ月                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 可 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                  |      |    |
| 備考       | 仙川駅の南側に位置します！駅周辺のお買い物施設の他にも徒歩圏内にスーパーがありお買い物に便利です！バルコニー前を遮る建物が無く日当たり良好！明るいお部屋です！大切なペットと暮らせる人気マンションです |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000020371

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |