

# FOR RENT

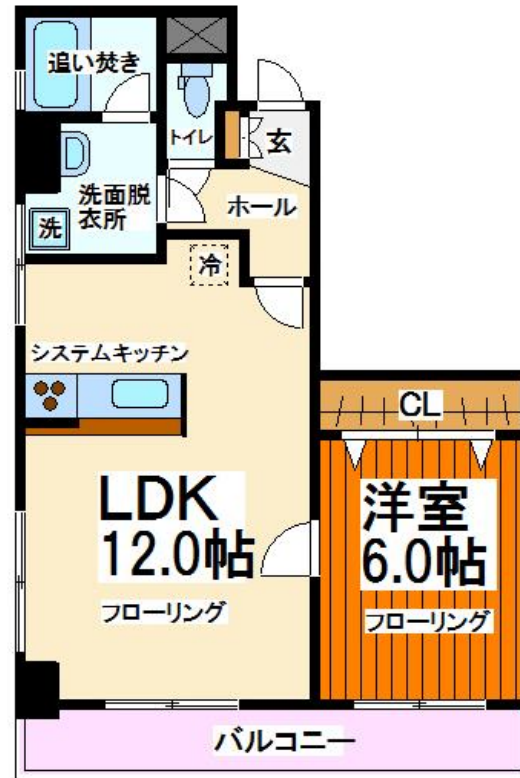
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                               |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                                              |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |               |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                                                                    |      |               |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分<br>京王線 仙川駅 徒歩22分                                                                  |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                                                    |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                    |      |               |
| 専有面積     | 42.23㎡                                                                                             | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 1974年4月                                                                                            | 契約期間 | 定借 2028/3/31迄 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談            |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |               |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                 |      |               |
| その他費用    |                                                                                                    |      |               |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                                                                           |      |               |
| 保証会社     | 可 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                                                 |      |               |
| 備考       | 急行停車駅まで明るい道での行き帰りができますので安心です！駅周辺のお買い物施設の他にも徒歩圏内にスーパーがあり便利です！室内リフォームでピカピカに仕上がりました！是非実際にご覧頂きたい一部屋です！ |      |               |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.0000020320

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |