

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市入間町2丁目                                                               |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩20分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩17分                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LDK(14.2畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 43.94㎡                                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2013年3月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費用: 3,300円<br>[月次費用] 町内会費: 100円 24時間サポート料: 330円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 諸条件は弊社までお問合せ下さい。                                                        |      |     |
| 備考       | 小田急線と京王線の間に位置します！それぞれの沿線までバス便を利用可能な立地です。最寄駅周辺以外にも徒歩圏内にスーパーがありお買い物に便利です。    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000020197

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |