

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 107,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 1フロア2住戸 デンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北烏山7丁目 | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 49.9㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 オートバス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 20,900円 24時間サポート料: 18,480円 室内消毒料: 22,990円 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入必須 賃料・共益費等合計額の5.5%/月 | | |
| 備考 | 急行停車駅の北側、駅からは明るい道を通っての行き帰りになりますので安心です！また、京王線とJR線を結ぶバス便をご利用頂ける立地。駅周辺以外にも徒歩圏内にスーパーがありますので日々のお買い物に便利です。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.0000019911



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社レントハウス 仙川店
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |