

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	4,400円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	14.55万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘4丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩5分 京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.4畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	34.91㎡	向き	南東
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート料: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	急行停車駅の南側、駅まで歩いて5分の落ち着いた住宅街に位置します! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、日々のお買い物には困りません! ゆったりとした居住空間と快適な設備が揃う人気マンションです!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.0000019902



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付