

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 仙川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	20.74㎡	向き	東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円 24時間安心サポート: 18,480円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回・月額保証料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の5.5%		
備考	更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思って頂けるよう、誠心誠意ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。 03-5315-7677		

情報更新日2025年3月30日

No.0000019851



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%