

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |  |  |
|----------|---|------|----|--|--|
| 間取り      | 1SK   |      |    |  |  |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |  |  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |  |  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |  |  |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |  |  |
| 物件所在地    | 東京都狛江市和泉本町 2 丁目   |      |    |  |  |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩28分<br>京王線 柴崎駅 徒歩24分                              |      |    |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) ロフト(6畳)  |      |    |  |  |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |  |  |
| 専有面積     | 26m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |  |  |
| 築年月      | 1992年8月   | 契約期間 | 2年 |  |  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |  |  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |    |  |  |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, |      |    |  |  |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 35,000円 鍵交換費用 : 20,900円                    |      |    |  |  |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                      |      |    |  |  |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33% ~ 月額保証料: 総賃料の2.2%                          |      |    |  |  |
| 備考       |   |      |    |  |  |

情報更新日2026年1月24日

No.0000019346



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |