

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 248,000円 | 11,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 デンプルキー 玄関ポーチ 玄関ホール 寝室10畳以上

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3SLDK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 庭のある牟礼3丁目戸建-弊社管理物件-   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼3丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩16分  |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1-2階   |      |     |
| 専有面積     | 124.65㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1998年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 27,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回・月額保証料: 総賃料等の5.5%  |      |     |
| 備考       | 弊社はオンライン契約や、クレジット決済可能です ご来店不要でご自宅からの申込みも承らせて頂きます どんご相談もお気軽にご相談下さい お部屋探しは地域密着のレントハウス仙川店へお任せ下さい |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.0000017921



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 代理   |          |    |    |