

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	3,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.22畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	24.8㎡	向き	南東
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 18,480円 鍵交換料: 27,500円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回・月額保証料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の5.5%		
備考	準特急停車駅まで歩いて4分! 駅までは明るい道を通っての行き帰りで安心です! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます! 今回募集は4階のお部屋! 快適な水周りも好印象です!		

情報更新日2024年9月21日

No.0000017898



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%