

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 メゾネット 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩15分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63㎡	向き	南西
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料等の50% 連帯保証人契約の場合は加入不要(要審査有)		
備考	急行停車駅北側、落ち着いた住環境も魅力です! 駅から少し距離が離れますが、明るい道を通る事ができるので安心です! また京王線とJR線を結ぶバス便が利用可能です! 収納が豊富で人数の多いご家族にもおすすめです		

情報更新日2024年11月15日

No.0000017868



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%