

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

24時間有人管理 外壁タイル張り 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩2分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.25㎡	向き	南東
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可 初回保証委託料：賃料 + 共益費の50% (学生プランは8,000円) 月間保証料：賃料 + 共益費の1%		
備考	急行停車駅歩いて2分、商店街を抜けた先の便利な立地です。駅周辺には様々な買い物施設が集まりますので日々のお買い物には困りません！オートロック、宅配ボックス付きのグレードマンション！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.0000017201

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付