

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 デンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(6.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.98㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 入居前鍵交換費用21,600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可(全保連) 初回のみは総賃料(賃料+共益費+駐車場金等)の80% 毎年プランは初回50% 2年目以降		
備考	準特急停車の千歳烏山駅とお買い物施設充実の仙川駅、両駅をご利用頂ける立地です！ 駅周辺のお買い物施設の他にも徒歩圏内にスーパーあります！ 日当たりが良く明るい空間が好印象です！		

情報更新日2024年11月23日

No.0000015501



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付