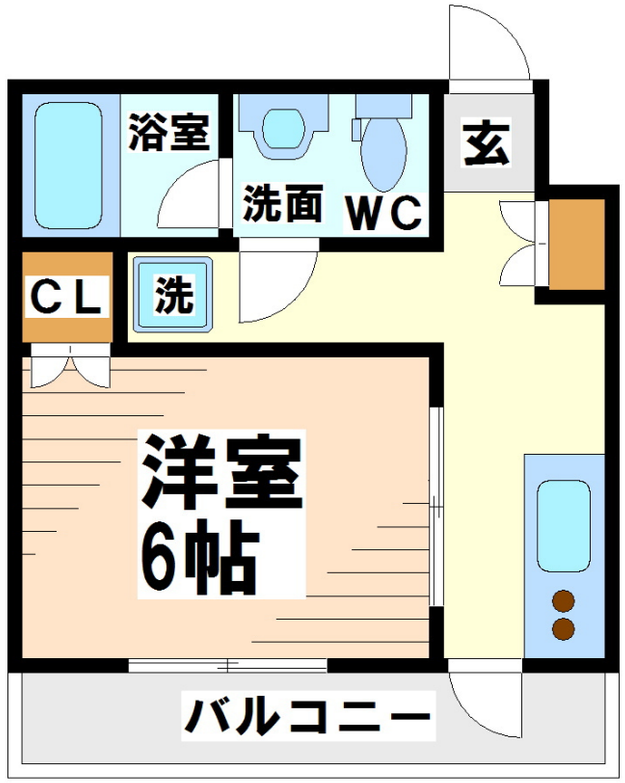
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 78,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ２面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール ２面採光 出窓

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | 無<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区粕谷３丁目 | | |
| 交通 | 京王線　千歳烏山駅　徒歩9分<br>京王線　芦花公園駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | K(4畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.01㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ グリル | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 可　初回保証料...総賃料の50% | | |
| 備考 | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ | | |

情報更新日2025年8月22日　　No.0000014113


お問合せ先

東京都知事（3）第78845号
公益社団法人　不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町１丁目１３－１５ 第１田辺ビル２Ｆ
TEL:03-5315-7677　FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：452　　物件管理コード：1138098210330000198301

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。