

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 2,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山7丁目                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩18分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩19分                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 23.1㎡                                                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2001年9月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームサポート: 3,600円 鍵交換費用: 7,700円                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 法人可 单身可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 総賃料の70% ~ (初回のみ)                                                             |      |     |
| 備考       | お引越は人生の中でも大きなイベントの一つ レントハウス仙川店では、その他にも無料で行える結婚式をご提案しております 気になった方はご来店時にご質問下さいませ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000013115

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |