

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 56,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第一緑ヶ丘荘   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市緑ヶ丘2丁目   |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩12分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩20分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 22㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1959年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー<br>トイレ有 エアコン                      |      |    |
| その他費用    | [備考] 入居時鍵交換費用 20,900円  |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人相談 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料等の50% 連帯保証人契約の場合は加入不要(要審査有)                                |      |    |
| 備考       | レントハウスの〇〇さんが担当で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します 初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000012927



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |