

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	10,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 内外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	横田ファイブ		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目37-2		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩1分 京王線 仙川駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	51.2㎡	向き	東
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21000円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[備考] 入居前鍵交換費用 22,000円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50% 2年目以降 9,600円/年		
備考	急行停車駅まで歩いて1分の好立地! 駅までは明るい道のりで安心です。駅周辺には様々なお買い物施設が揃い日々のお買い物に困りません! 室内リフォームできれいです! 追い焚き・システムキッチン付きでおすすです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.0000012345



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付