

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー 玄関ホール 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルデ久我山		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山2丁目		
交通	京王線の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩10分 京王線の頭線 久我山駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	63.34㎡	向き	南西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒費用: 20,900円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	可 保証会社利用必 初回保証料 総賃料の50%		
備考	京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。 TEL03-5315-7677		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.0000011479



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付