

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルコート成城		
物件所在地	東京都調布市入間町1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩19分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	22.91㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料(初回)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	京王線と小田急線の間位置します！両沿線まで少し距離が離れますがバス便をご利用頂ける立地です。徒歩圏内に24時間営業のスーパーあります！おしゃれな外観も好印象！今回2階のお部屋で開放的な眺望も特典です		

情報更新日2024年11月17日

No.0000011467



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%