

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘1丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩7分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩6分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 20.56㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2002年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 浴室に窓   |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 33,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料等の50% 連帯保証人契約の場合は加入不要(要審査有)  |      |    |
| 備考       | 仙川駅とつつじヶ丘駅、両駅をご利用頂ける立地です! 緑が多く落ち着いた住環境もお勧めです。今回募集のお部屋は2階です! 採光面を遮る建物が無く日当たり良好! 明るいお部屋が好印象です! おすすめです! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.0000011030



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 仙川店**  
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |