

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市若葉町3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩10分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.5㎡	向き	南西
築年月	1984年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 オートバス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	可 ご加入の場合、初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	仙川駅の南側、緑が多く落ち着いた住環境も魅力です！様々なお買い物施設の揃う商店街を抜けた先に位置していますのでお買い物に困りません！各部屋6帖で使いやすい間取りです！若葉小学校と第四中学校が学区です		

情報更新日2024年11月16日

No.000009046



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付