

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルビナスコート柴崎  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台1丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩2分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩14分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(3.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 25.63㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別   |      |     |
| その他費用    | [備考] ルームクリーニング費用 39,600円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月   |      |     |
| 備考       | レントハウス仙川店は地域に密着した不動産です。丁寧な接客とご提案でお部屋探しを全力でサポート致します。気になる物件でお急ぎの方や当日ご案内をご希望のお客様はお電話で直接お問合せ下さいませ。 |      |     |

情報更新日2024年9月21日

No.000008010



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |