

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 1,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレセントハイツ                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市北野4丁目                                                                                          |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩15分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩20分                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                                  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2004年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                          |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                                       |      |    |
| その他費用    |                                                                                                      |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 可(日本賃貸保証) 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の30%                                                        |      |    |
| 備考       | 仙川駅の北側、落ち着いた住環境も魅力の立地です！1階ではありますが、目の前が駐車場なので日当たり良好です！防犯シャッター付きで安心生活！2口ガスコンロ、バストイレ別、室内洗濯機置場でこの賃料は魅力的！ |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月4日

No.0000005991

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |