

— FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 陽当たり良好

【外觀】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	福澤荘		
物件所在地	東京都調布市若葉町 1 丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩6分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.74㎡	向き	南西
築年月	1977年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	性別女性限定 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	仙川駅まで歩いて6分の住宅街に位置します！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！リフォーム済みのきれいなお部屋です！日当たりが良く明るいお部屋で快適に過ごして下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.11710486



東京都知事（３）第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	