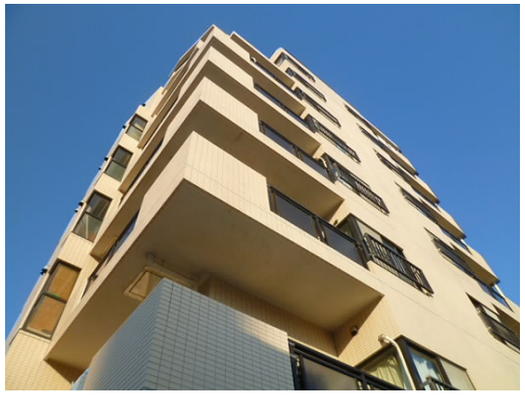
FOR RENT

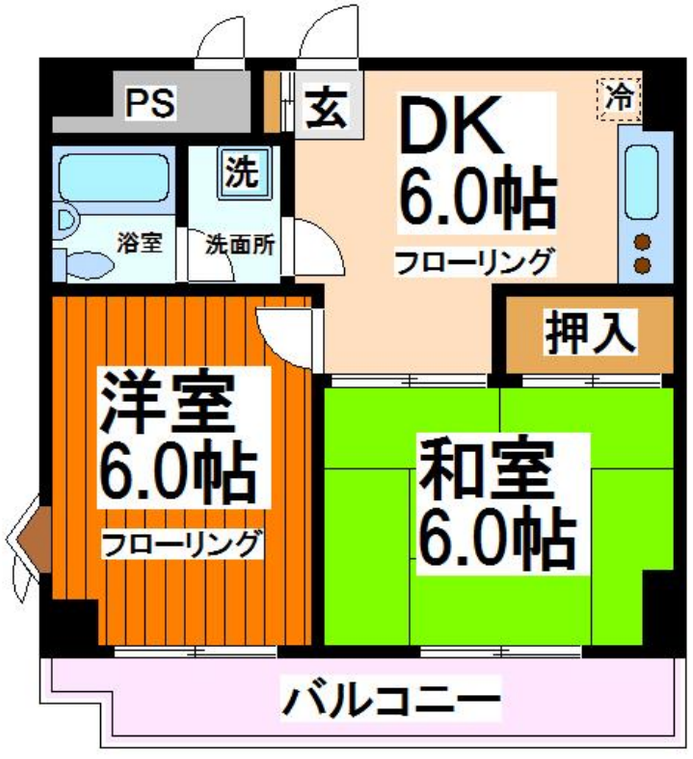
賃料	管理費等
96,000円	4,000円

外壁タイル張り 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 振り分け ２面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PLAZA20 -弊社管理物件-		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩6分 京王線　芦花公園駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	45.04㎡	向き	南東
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ ２口コンロ ガスキッチン バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須　初回・月額保証料・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の5.5%		
備考	準特急停車の千歳烏山駅まで明るい道を通っての行き帰り！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！日当たりが良く明るいお部屋が好印象です！開放的な５階からの眺望も特典です		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月9日

No.11490239

お問合せ先

東京都知事（3）第78845号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町１丁目１３－１５　第１田辺ビル２Ｆ
TEL:03-5315-7677　FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：452

物件管理コード：10000000000000000000000011490239

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。