

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ツインアレー                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市東つつじヶ丘2丁目                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩4分<br>京王線 仙川駅 徒歩13分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                           |      |     |
| 専有面積     | 27.2㎡                                                     | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2003年3月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                              |      |     |
| 設備       | CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート: 11,000円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の50%                                         |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.0000024819

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F

TEL:042-490-5533

FAX:042-490-5522

E-mail: chofu@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |