

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イニシア調布		
物件所在地	東京都調布市小島町1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩4分 京王線 布田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3畳) S(4.5畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	44.87㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額: 1.5%		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.0000024714



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 調布店

東京都調布市小島町2丁目51-9 高野ビル1F・4F
TEL:042-490-5533 FAX:042-490-5522
E-mail: chofu@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/chofu1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付